



Protokoll 42. Generalversammlung des Quartiervereins Höfli am Mittwoch, 12. März 2025, 19°° Uhr im Zentrum Höchweid

Hans-Ruedi Wettstein begrüßt die rund 70 anwesenden Personen am Mittwoch, 12. März 2025 im Zentrum Höchweid zur 42. Generalversammlung des Quartiervereins Höfli und bedankt sich für das zahlreiche Erscheinen.

Im Besonderen werden der Vertreter der Gemeinde Mark Pfyffer (Gemeinderat), die Delegationen der Quartiervereine Schachen und Sonnhalde-Halten, Roland Baggemos, Gemeindeschreiber, Alex Fischer, Präsident des Einwohnerrates und Christoph Zemp (Vertreter des Quartiers in der Baukommission) begrüßt.

Einwohnerrat Ebikon – die ersten 190 Tage

Roland Baggemos, Gemeindeschreiber hält ein Kurzreferat zum Thema «Wie funktioniert der Einwohnerrat Ebikon und wie können Stimmberchtigte das politische Geschehen mitgestalten?»

Der Einwohnerrat hat 30 Mitglieder und wird alle vier Jahre neu konstituiert. Präsidium, Vizepräsidium, Geschäftsleitung und Stimmenzählende werden jeweils im September für ein Amtsjahr gewählt.

Der Gemeinderat erarbeitet Bericht & Antrag z.B. Budget 2025 mit Steuerfuss, Sonderkredit Ersatzneubau Höfli, Sonderkredit Gleisweg für Veloweg im Rontal und Richtplan Biodiversität, etc.

Diese Anträge / Berichte werden dem Einwohnerrat zur Genehmigung oder Kenntnisnahme vorgelegt. Der Einwohnerrat kann Änderungen vornehmen oder Rückmeldungen machen. Er kann den Anträgen zustimmen oder diese ablehnen.

Mit einem Referendum können 400 Stimmberchtigte oder 10 Einwohnerratsmitglieder z.B. beim Budget eine Abstimmung durch die Stimmberchtigten verlangen.

Die Gemeindeordnung Ebikon regelt die Rechte der Stimmberchtigten, des Einwohnerrates und des Gemeinderates. Änderungen an der Gemeindeordnung müssen immer der Stimmbevölkerung, nach der Beratung im Einwohnerrat, vorgelegt werden.

Die Stimmberchtigten der Gemeinde Ebikon können folgende politische Instrumente nutzen:

Gemeindeinitiative – In der Form der allgemeinen Anregung oder eines ausgearbeiteten Entwurfes. Sammelfrist 60 Tage und von mindestens 400 Stimmberchtigten unterzeichnet.

Referendum – Gegen Beschlüsse des Einwohnerrates. Sammelfrist 60 Tage und von mindestens 400 Stimmberchtigten unterzeichnet.

Volksmotion – Mindestens 100 Stimmberchtigte können zu jedem Geschäft, das Gegenstand einer parlamentarischen Motion sein kann, eine Volksmotion einreichen.

Petition – Jede Person ist berechtigt, dem Einwohnerrat oder dem Gemeinderat mit einer Petition schriftliche Wünsche, Anliegen oder Beanstandungen vorzubringen.

Das zuständige Organ hat innert sechs Monaten zur Petition Stellung zu nehmen.



Zum Schluss seines Referates stellt Roland Baggenstos anhand des Beispiels Zentrum Höchweid AG, die Kompetenzen des Einwohnerrates und des Gemeinderates vor.

Alex Fischer, Präsident des Einwohnerrates informiert über den Start und die ersten 190 Tage des Einwohnerrates

Der Start des Einwohnerrates sei gegückt. Die Lokalität für die Sitzungen (Aula Wydenhof) sei sehr gut. Es herrsche ein gutes Klima (klar, sachlich, fair) untereinander und alle Beteiligten engagieren sich sehr. Das Ziel aller sei es, gemeinsam für Ebikon vorwärts zu kommen. Durch den Einwohnerrat wird die Demokratie in Ebikon gestärkt. Er bedankt sich für die hervorragende Arbeit des Parlamentsdienstes.

An folgenden Punkten muss weitergearbeitet werden:

- Zeitmanagement -> enger Zeitrahmen für Dossier, Diskussion und Lösungssuche
- Rollenfindung aller - zwischen operativem, strategischem und politischem Geschäft - wo sind die Grenzen?
- Querschnittsarbeit: , Palament, Kommissionen, Geschäftsleitung und Gemeinderat - Eine Einheit mit verschiedenen Aufgaben
- Anpassung der Reglemente, damit das, was Sinn macht, auch gelebt werden kann.

Die Protokolle der Einwohnerratssitzungen sind online auf der Website www.ebikon.ch abrufbar und können auch «nachgehört» werden, da die Sitzungen auch aufgezeichnet werden.

In jeder Sitzung gibt es eine Fragerunde, an welcher alle Bewohner ihre Frage direkt einbringen können.

Die beiden Redner werden verdankt und Fredy Landolt führt durch die weiteren Traktanden der GV.

Traktanden der Generalversammlung

1. Jahresbericht 2024
 2. Jahresprogramm 2025
 3. Kassa- und Revisorenbericht, Décharge-Erteilung
 4. Wahlen Revisoren
 5. Varia
 6. Informationen aus der Gemeinde
- Wahl der Stimmenzähler
 - Es sind 67 Wahlberechtigte anwesenden

Protokoll der 41. GV vom 20.03.2024

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

Jahresbericht 2024

Folgende Anlässe hat der QV-Höfli 2024/2025 durchgeführt:

- 1.1.2024 Neujahrsapéro über 30 Quartierbewohner
- 19.1.2024: Fondueplausch in der Äbiker Hötte (etwas mehr als 40 Gäste)
- 02.02.2024 Teilnahme an der Höfli-Fasnacht
- 20.03.2024 Generalversammlung
- 18.5./19.10.2024: Flohmarkt (Mall of Switzerland) - Frühling Rekord mit 31 Ständen



- 30.6.2024 Grillplausch Höfli
- Dezember Adventsfenster

Der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

Vorstellung Jahresprogramm 2025:

- 1.1.2025: Neujahrsapéro
- 24.1.2025 Fondueplausch in der Äbiker Hötte - grosses Interesse
- 21.2.2025 Teilnahme an der Höfli-Fasnacht
- 12.4.25 Flohmarkt – Ebisquare der Mall of Switzerland
- 22./23./29.8.25 Abbruchfest Schulhaus Höfli - Helfer gesucht!
- 25.10.2025 Flohmarkt - Ebisquare der Mall of Switzerland
- Dezember Adventsfenster

Sämtliche Infos sind resp. werden auf der Website www.qv-hoefli.ch aufgeschaltet.

Kassa- und Revisorenbericht, Décharge-Erteilung

Die Rechnung wird präsentiert (Vermögensabnahme um CHF 718.61) und von den Anwesenden einstimmig genehmigt. Die Décharge wird erteilt.

Die beiden Revisoren Alex Büsch und Ruedi Suter werden mit Applaus für weitere zwei Jahre gewählt.

Varia

Hans-Ruedi Wettstein informiert die Anwesenden, dass der Vorstand Verstärkung sucht. Interessierte dürfen sich gerne beim Vorstand melden.

Wortmeldung

Ein Quartierbewohner stört sich am Fahrzeug, welches seit Jahren vis-à-vis des Schulhaus Höfli steht und vor sich hin «rostet». Er stellt den Antrag, dass dieses entsorgt werden soll, da es kein schöner Anblick sei.

Im Weiteren fragt er, ob die private «Garage» an der Oberdierikonerstrasse korrekt für einen gewerblichen Betrieb eingerichtet ist und bittet den Vorstand dies zu prüfen.

Hans-Ruedi Wettstein informiert ihn, dass er diese Anträge beim Einwohnerrat platzieren könne. *Nachtrag zum Protokoll: Roland Baggenstos wird diese beiden Anträge im Einwohnerrat platzieren.*

Informationen aus der Gemeinde

Mark Pfyffer informiert kurz über aktuelle Themen aus dem Gemeinderat, überbringt die besten Grüsse des Gemeinderats und dankt dem Vorstand des Quartiervereins für seine grosse Arbeit. Die Rolle der Quartiervereine sei sehr wichtig und stelle ein Bindeglied zur Gemeinde / Verwaltung dar. Die Gemeinde ist sehr dankbar für Arbeit der Quartiervereine.

Schulhaus Höfli

- Annahme Neubau durch die Stimmberechtigten im Februar
- 7. März öffentliche Planauflage - Einsprachefrist 20 Tage
- Sommerferien: erste Baustellen-Abschränkungen
- Ab September Schadstoff Rückbau anschl. Abbruch
- Spatenstich Januar 2026



Zentrum Höchweid AG

Seit 1. Januar 2025 als AG und selbständig unterwegs. Im vergangen Jahr wurden grosse Vorbereitungsarbeiten geleistet (Personalverträge / Lieferantenverträge, etc.) damit gleiche Qualität im Zentrum Höchweid sichergestellt werden kann. Dies ist bisher sehr gut gelungen. Er bedankt sich für die grosse Leistung aller beteiligten unter der Leitung von Marianne Wimmer.

Architektur Wettbewerb Höchweid (Erweiterung und Sanierung Zentrum Höchweid)

- Ausschreibung Juni 24 - 10 Teams - Abgabe Dezember 2024
- Beurteilung durch Fachexperten und Betriebspersonen (Abläufe müssen stimmen)
- Information an die Teams am 17. März 2025
- 22./23.3. öffentliche Auflage im Känzeli (alle 10 Projekte)
- 25.3. - 30.4. Gewinner Modell im Höchweid ausgestellt
- Das Siegerprojekt muss überarbeitet werden.
- Folgende nächste Schritte sind geplant:
 - Vorprojekt Q1 26 (Überarbeitung des Projekts)
 - Ausschreibung Bauprojekt Herbst 26
 - Baubewilligung Q1 2027
 - Baubeginn Sommer 2027.

Es läuft vieles im Quartier Höfli. Es herrscht Aufbruch-Stimmung in Ebikon

Ersatz Rontaler

Die Idee einer App wird am 13.3.25 den Vereinen vorgestellt. Die App sollte ab April online sein.

Zum Schluss bedankt sich Hans-Ruedi Wettstein bei den Referierenden, Christoph Zemp, den Vereinsmitgliedern, dem Höchweid Team und dem Vorstand und lädt alle zu einem feinen Pasta-Plausch aus der Höchweid Küche ein.

Ebikon, 16.3.2025 / ASt